

Class.6.3

Pratica 2022.4.43.34

Spettabile

COMUNE DI ISPRA
VIA MILITE IGNOTO, 31
21027 ISPRA (VA)
Email: protocollo.ispra@pec.it

Oggetto : Comune di Ispra (VA) - Adozione variante al vigente PGT per l'attuazione del Programma Integrato d'Intervento relativo all'ambito di trasformazione comparto F – Ex Camiceria Leva di via Roma, Via E. Fermi e via San Giovanni Bosco – richiesta parere ai sensi dell'art.13, comma 6, L.r. 12/2005 e s.m.i..

In riferimento alla Vs. nota prot. n.9345 del 12/10/2022, agli atti ARPA prot. n.160228 del 12/10/2022, con cui si comunica l'adozione della variante in oggetto con DCC n.18 del 03/08/2022 e il deposito dei relativi atti sul sito web comunale, chiedendo alla scrivente Agenzia di esprimersi ai sensi dell'art.13, comma 6, L.r. 12/2005 e s.m.i. a termini scaduti, ed alla successiva nota di chiarimenti inoltrata per posta elettronica il 24/10/2022, agli atti ARPA prot. n.168336 del 26/10/2022, si ricorda che ARPA può formulare osservazioni solo sul Documento di Piano, per gli aspetti ambientali riguardanti la prevista utilizzazione del suolo e la localizzazione degli insediamenti produttivi.

Preso visione del provvedimento di esclusione dall'assoggettabilità alla VAS prot. n. 4732 del 27/05/2022 nel quale si afferma che la variante non comporta modifiche sostanziali al quadro strategico ed alla precedente Valutazione Ambientale e non presenta rilevanti effetti rispetto agli obiettivi di sostenibilità, si prende atto che l'Autorità competente ha condizionato la fattibilità degli interventi demandando l'attuazione delle osservazioni e delle prescrizioni contenute nei pareri pervenuti alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento.

Peraltro, la sopracitata DCC n.18 del 03/08/2022 afferma che:

- la proposta di variante al PII è stata esaminata in linea tecnica dal Comune negli aspetti procedurali, prestazionali ed urbanistici e la stessa ritenuta conforma agli strumenti urbanistici;
- l'attuazione del PII avverrà nel rispetto della disciplina nazionale, regionale e locale definita prioritariamente dal PGT e segnatamente dalla scheda riservata al comparto ex Leva come variata, in conformità alle clausole indicate in convenzione nonché in totale conformità alle previsioni degli allegati grafici ed elaborati tecnici depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

A tal fine, si richiamano integralmente le indicazioni tecniche e i riferimenti legislativi contenuti nelle osservazioni espresse dalla scrivente Agenzia con nota prot. ARPA n. 77988 del 13/05/2022, secondo la procedura indicata dalla D.g.r. 10 novembre 2010, n. IX/761.

Nel restare a disposizione per qualsiasi chiarimento, con la presente si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Responsabile dell'U.O.S. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali
Marco Mombelli

Il Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Anna Maria Monguzzi
Verificato: P.O. VIA-VAS Dott. Camillo Foschini
Visto: Il Direttore del Dipartimento Dott. Adriano Cati