

| SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PAESAGGIO, ABUSIVISMO, URBANISTICA                                      |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| DIRITTI DI SEGRETERIA L. 68/1993, ART. 10 COMMA 10 E S.M.I.                                        |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
|                                                                                                    | tariffa 2025-2026 |                                                                                                                                                                                        | L. 604/1962 tab. D |
| PROCEDIMENTI EDILIZI**:                                                                            |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| Richieste di Permessi di costruire e SCIA sostitutive dei permessi di cui all'art. 23 DPR 380/2001 | € 108,46          | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Segnalazione certificata di inizio attività art. 22 DPR 380/2001*                                  | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Comunicazione di inizio lavori asseverata ex art. 6 bis del DPR 380/2001*                          | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Comunicazione di inizio lavori ex art. 6.1 lettera e-bis) del DPR 380/2001*                        | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| VARIANTI:                                                                                          |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| Richieste di Permessi di costruire                                                                 | € 92,96           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Segnalazione certificata di inizio attività*                                                       | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| SANATORIE:                                                                                         |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| Richieste di Permessi di costruire                                                                 | € 123,95          | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Segnalazione certificata di inizio attività*                                                       | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Comunicazione di inizio lavori asseverata ex art. 6 bis del DPR 380/2001*                          | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| AGIBILITA':                                                                                        |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| Segnalazioni certificate di agibilità*                                                             | € 88,48           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Dichiarazione di inagibilità richiesta dal privato                                                 | € 51,65           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| maggiorazione per sopralluogo (a discrezione dell'ufficio)                                         | € 100,00          |                                                                                                                                                                                        |                    |
| CERTIFICATI:                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| Presa d'atto attestazione stato legittimo                                                          | € 51,65           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Certificati idoneità alloggio                                                                      | € 51,65           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Ristampa certificati idoneità alloggio (max 12 mesi precedenti)                                    | € 20,66           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Certificati per interventi di sopraelevazione secondo normativa sismica                            | € 51,65           | Ai fini della redazione del certificato il richiedente dovrà anticipare al Comune i costi per l'affidamento dei relativi incarichi che verranno affidati ai professionisti del settore | + € 0,52           |
| PROCEDIMENTI VARI:                                                                                 |                   |                                                                                                                                                                                        |                    |
| SCIA stazioni radio base e/o modifica delle stesse*                                                | € 88,48           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Pareri preventivi edilizi                                                                          | € 61,97           | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46)                                                                                                                                       | + € 0,52           |
| Volture procedimenti                                                                               | € 20,66           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Proroghe                                                                                           | € 61,97           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Dichiarazione aree non metanizzate                                                                 | € 5,16            |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Dichiarazione aree non servite da pubblica fognatura                                               | € 5,16            |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Istanze per attestazioni/certificazioni varie non ricomprese nelle voci precedenti                 | € 51,65           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |
| Nulla osta per taglio piante                                                                       | € 51,65           |                                                                                                                                                                                        | + € 0,52           |

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |        |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROCEDIMENTI URBANISTICI:                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Approvazione piani attuativi/permessi di costruire convenzionati                                                                                                                                                                                 | €                 | 413,17 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Approvazione programmi integrati di intervento                                                                                                                                                                                                   | €                 | 516,46 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Pareri preventivi per piani attuativi/permessi di costruire convenzionati                                                                                                                                                                        | €                 | 258,23 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Pareri preventivi per programmi integrati di intervento                                                                                                                                                                                          | €                 | 361,52 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Certificati di destinazione urbanistica                                                                                                                                                                                                          | €                 | 10,33  | dovuti per ogni mappale (max € 51,65)                                                                                                                                     |
| Maggiorazione per rilascio certificati di destinazione urbanistica urgenti entro 7 gg lavorativi                                                                                                                                                 | €                 | 100,00 |                                                                                                                                                                           |
| Istanze comportanti variante allo strumento urbanistico tramite SUAP edilizio                                                                                                                                                                    | €                 | 413,17 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Procedimenti di valutazione ambientale ai sensi del D. Lgs. 152/2006                                                                                                                                                                             | €                 | 258,23 | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| MEZZI PUBBLICITARI:                                                                                                                                                                                                                              |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Autorizzazione nuovi mezzi pubblicitari                                                                                                                                                                                                          | €                 | 51,65  | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Volture                                                                                                                                                                                                                                          | €                 | 25,82  | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Autorizzazioni mezzi pubblicitari temporanei                                                                                                                                                                                                     | €                 | 25,82  | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| Rinnovi                                                                                                                                                                                                                                          | €                 | 41,32  | + € 0,52                                                                                                                                                                  |
| SPESE DI ISTRUTTORIA                                                                                                                                                                                                                             |                   |        |                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | tariffa 2025-2026 |        |                                                                                                                                                                           |
| RICERCHE DI ATTI E/O PRATICHE:                                                                                                                                                                                                                   |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Fino a 3 pratiche                                                                                                                                                                                                                                | €                 | 51,65  |                                                                                                                                                                           |
| per ogni pratica aggiuntiva                                                                                                                                                                                                                      | €                 | 5,16   |                                                                                                                                                                           |
| maggiorazione per urgenza (7 giorni lavorativi), motivando la stessa                                                                                                                                                                             | €                 | 100,00 |                                                                                                                                                                           |
| ESTRAZIONE COPIA/SCANSIONI:                                                                                                                                                                                                                      |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| A4 BN                                                                                                                                                                                                                                            | €                 | 0,20   | per ogni facciata                                                                                                                                                         |
| A3 BN                                                                                                                                                                                                                                            | €                 | 0,40   | per ogni facciata                                                                                                                                                         |
| A4 colori                                                                                                                                                                                                                                        | €                 | 0,40   | per ogni facciata                                                                                                                                                         |
| A3 colori                                                                                                                                                                                                                                        | €                 | 0,80   | per ogni facciata                                                                                                                                                         |
| PROCEDIMENTI PAESAGGISTICI:                                                                                                                                                                                                                      |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Richieste di autorizzazione paesaggistica ordinaria                                                                                                                                                                                              | €                 | 108,46 |                                                                                                                                                                           |
| Richieste di autorizzazione paesaggistica semplificata                                                                                                                                                                                           | €                 | 88,48  |                                                                                                                                                                           |
| Richieste di compatibilità paesaggistica                                                                                                                                                                                                         | €                 | 123,95 |                                                                                                                                                                           |
| Pareri preventivi paesaggistici                                                                                                                                                                                                                  | €                 | 46,47  |                                                                                                                                                                           |
| Pareri preventivi paesaggistici ed edilizi/urbanistici                                                                                                                                                                                           | €                 | 61,97  |                                                                                                                                                                           |
| ALTRI PROCEDIMENTI:                                                                                                                                                                                                                              |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Istruttoria sul deposito cementi armati o sulle comunicazioni deposito sismico                                                                                                                                                                   | €                 | 61,97  |                                                                                                                                                                           |
| Richieste di sopralluogo per verifica abusi edilizi, successivi al primo, quando è già in corso un procedimento repressivo                                                                                                                       | €                 | 88,48  |                                                                                                                                                                           |
| SANZIONI:                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Mancata o ritardata SCIA di agibilità (da consegnarsi entro 15 gg. dalla fine dei lavori)                                                                                                                                                        | €                 | 77,00  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 464,00)                                                                                                                          |
| Mancata o ritardata presentazione del collaudo finale della SCIA alternativa al permesso di costruire e/o della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione di non modificazione del classamento, ecc. | €                 | 516,00 |                                                                                                                                                                           |
| AUTORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (FER):                                                                                                                                         |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| Fonti rinnovabili assoggettati ai procedimenti di Autorizzazione Unica e di Procedura Abilitativa Semplificata                                                                                                                                   |                   | 0,03%  | dell'importo dell'investimento per la costruzione dell'impianto e del relativo impianto per la connessione alla rete di trasmissione/distribuzione dell'energia elettrica |
| * diritti di segreteria aggiornati dal 30/12/2004 al 30/04/2025- aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati                                        |                   |        |                                                                                                                                                                           |
| ** i procedimenti relativi all'eliminazione delle barriere architettoniche non sono soggetti a versamento dei diritti di segreteria                                                                                                              |                   |        |                                                                                                                                                                           |