



**COMUNE DI ISPRA**

**Provincia di Varese**

**AREA TECNICA**

Via Milite Ignoto, 31

Tel. 0332/7833200

Codice Fiscale 00309310126

Indirizzo e-mail: [tecnico@comune.ispra.va.it](mailto:tecnico@comune.ispra.va.it)

Indirizzo pec: [protocollo.ispra@pec.it](mailto:protocollo.ispra@pec.it)

1

**LEGGE 21 NOVEMBRE 2000, N. 353 e s.m.i.  
“Legge-quadro in materia di incendi boschivi”**



**Catasto delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli  
sono stati percorsi dal fuoco**

## Sommario

Premesse.....	3
Anno 2025.....	6
Anno 2024.....	8
Anno 2023.....	8
Anno 2022.....	8
Anno 2021.....	8
Anno 2020.....	9
Anno 2019.....	9
Anno 2018.....	9
Anno 2017.....	9
Anno 2016.....	10
Anno 2015.....	10
Anno 2014.....	10
Anno 2013.....	10
Anno 2012.....	11
Anno 2011.....	11
Anno 2010.....	11
Anno 2009.....	11
Elenco delle particelle catastali interessate dagli incendi .....	12

## Premesse

La legge quadro in materia di incendi boschivi n. 353/2000, in particolare l'art. 10, definisce divieti, prescrizioni e sanzioni sulle zone boschive e sui pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, prevedendo l'obbligo da parte dei comuni di apporre, a seconda dei casi, vincoli di diversa natura sulle zone interessate.

La definizione di incendio boschivo, pur essendo stata già individuata dalla giurisprudenza in più occasioni, viene fissata in termini precisi e oggettivi dalla Legge, precisamente all'art. 2, nel quale l'incendio boschivo viene definito *“un fuoco con suscettività ad espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture ed infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree”*.

In particolare che la legge, all'art. 10 comma 1, stabilisce **vincoli temporali che regolano l'utilizzo dell'area interessata ad incendio**, così come sotto riportati:

*“Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro **quindici anni** dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. [...] È inoltre vietata per **dieci anni**, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per **cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per **dieci anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia. [...]”*;

Per l'apposizione dei suddetti vincoli la legge stabilisce che i Comuni provvedano al censimento, tramite apposito catasto, dei soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, potendosi avvalere dei rilievi effettuati dall'Arma dei Carabinieri - Comando Unità per la Tutela Forestale, Ambientale e Agroalimentare.

La procedura amministrativa delineata dalla Legge, al comma 2 dell'art. 10, ai fini dell'istituzione del catasto delle aree percorse dal fuoco prevede che, una volta individuate le particelle catastali interessate dagli incendi, venga prodotto un elenco delle stesse da affiggere all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni, e che

durante tale periodo è prevista la possibilità, per i cittadini interessati, di presentare ricorso contro l'apposizione del vincolo.

Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni, ovvero trascorso tale periodo senza che siano state sollevate obiezioni, il vincolo risulta attivo a tutti gli effetti.

E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 dell'art. 10 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

Una volta istituito, il catasto delle aree percorse dal fuoco deve essere aggiornato annualmente.

L'art. 3 del Decreto Legge 120/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 155/2021, "Misure per l'accelerazione dell'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" al comma 1 testualmente recita:

*"Il Comando unità forestali, ambientali e agroalimentari dell'Arma dei carabinieri e i Corpi forestali delle regioni a statuto speciale e delle province autonome di Trento e di Bolzano, entro quarantacinque giorni dall'estinzione dell'incendio, provvedono a rilevare le aree percorse dal fuoco e a rendere disponibili i conseguenti aggiornamenti non oltre il 1° aprile di ogni anno alle regioni e ai comuni interessati su apposito supporto digitale. Gli aggiornamenti sono contestualmente pubblicati in apposita sezione nei rispettivi siti internet istituzionali e comportano, limitatamente ai nuovi soprassuoli percorsi dal fuoco rilevati, l'immediata e provvisoria applicazione delle misure previste dall'articolo 10, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 353, fino all'attuazione, da parte dei comuni interessati, degli adempimenti previsti dal comma 2 del citato articolo 10. Il termine di applicazione dei relativi divieti decorre dalla data di pubblicazione degli aggiornamenti nei siti internet istituzionali".*

Per la predisposizione del presente fascicolo il Servizio Urbanistica si è avvalso dei rilievi effettuati dall'Arma dei Carabinieri - Comando Unità per la Tutela Forestale, Ambientale e Agroalimentare, tramite la piattaforma del Sistema Informativo della Montagna, nel quale sono censite le aree percorse dal fuoco negli ultimi quindici anni (equivalenti alla durata del vincolo quindicennale stabilito dalla norma).

Dal suddetto database, non risultano incendi boschivi sul territorio di Ispra dall'anno 2009 all'anno 2024 (ultimo anno disponibile), anche se con nota prot. 3472 del 03/04/2025, la Regione Carabinieri Forestale Lombardia - Nucleo di Cunardo ha informato il Comune di Ispra circa un evento verificatosi in data 01.04.2025 in via dei Pini, così come riportato nel seguito.

La prima fase di predisposizione del catasto delle aree percorse dal fuoco, corrispondente al presente fascicolo, è di tipo documentale.

Per ogni anno deve essere riportata la scheda analitica dell'incendio occorso, con l'indicazione delle particelle catastali così come censite nel Sistema

Informativo della Montagna, corredata da estratto di mappa catastale con l'individuazione puramente indicativa delle stesse, senza che ciò implichi l'esatta definizione dei confini dell'incendio.

Si rimanda a successiva fase di elaborazione cartografica del catasto incendi la sovrapposizione degli shape file disponibili con le mappe catastali.

## Anno 2025

Nonostante, almeno per il momento, sulla piattaforma del Sistema Informativo della Montagna non siano stati censiti incendi per l'anno 2025 (l'ultimo anno disponibile è il 2024), con nota prot. 3472 del 03/04/2025 la Regione Carabinieri Forestale Lombardia - Nucleo di Cunardo ha informato il Comune di Ispra circa un evento verificatosi in data 01.04.2025 in via dei Pini; l'estensione di territorio comunale interessato è stato di circa 1.320 mq.

Da quanto risultante dai verbali in possesso del Comune, l'area interessata dall'incendio è rappresentata dalla seguente cartografia di massima, realizzata su Carta Tecnica Regionale:

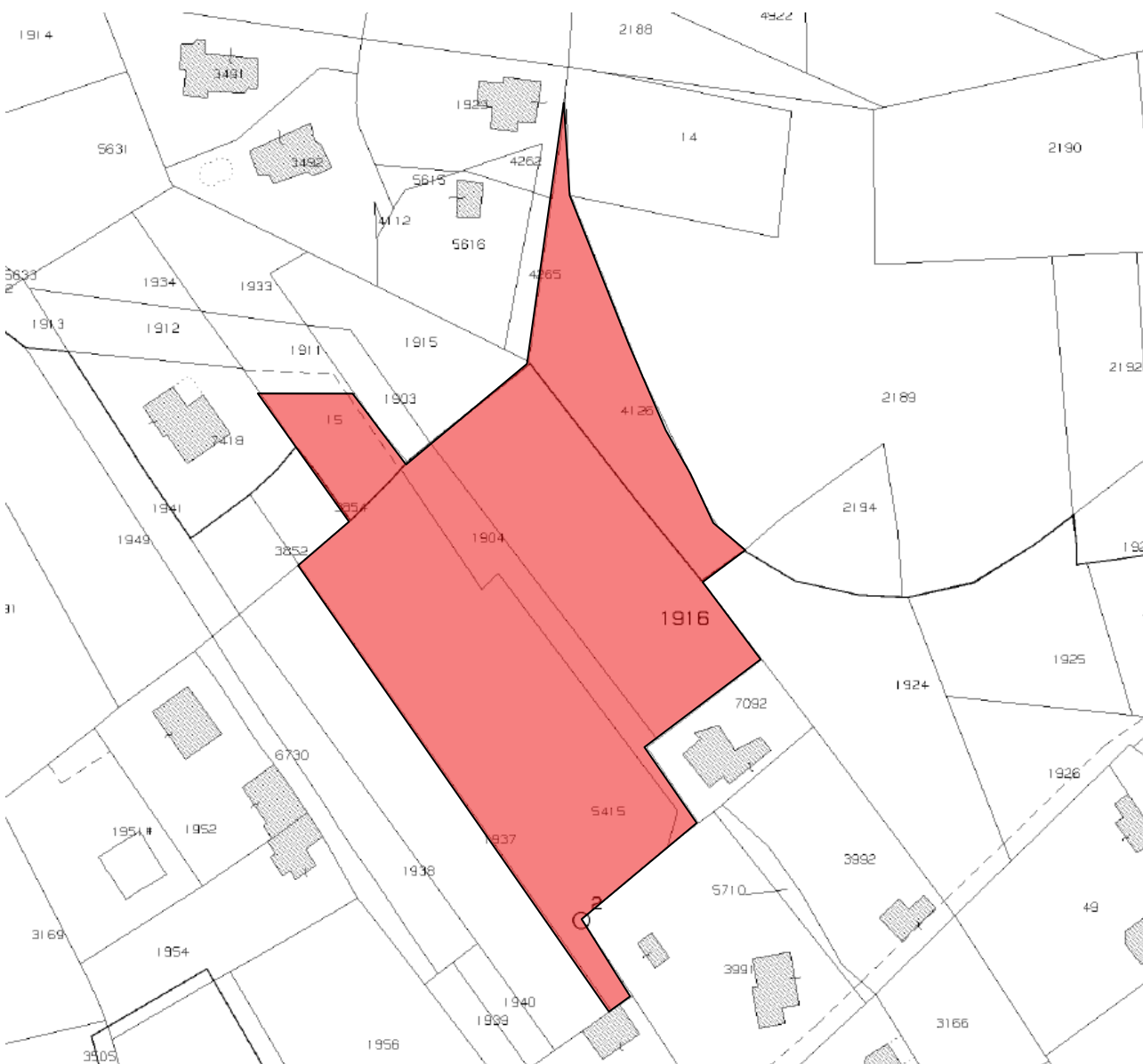


Da informazioni assunte tramite il Nucleo CC Forestale di Vergiate, i mappali interessati sono i seguenti:

Sezione censuaria IS

Foglio 1	mappale 15	estensione totale mq 540
Foglio 1	mappale 4126	estensione totale mq 1586
Foglio 3	mappale 1904	estensione totale mq 786
Foglio 3	mappale 1916	estensione totale mq 2773
Foglio 3	mappale 5415	estensione totale mq 4194

Così come rappresentati nella seguente cartografia catastale.



L'incendio si è esteso come di seguito specificato:

Foglio 1	mappale 15	per una superficie di mq 1,22
Foglio 1	mappale 4126	per una superficie di mq 131,58
Foglio 3	mappale 1904	per una superficie di mq 330,02
Foglio 3	mappale 1916	per una superficie di mq 681,59
Foglio 3	mappale 5415	per una superficie di mq 175,14
Per una superficie totale di		mq 1.319,55

Non appena disponibile la perimetrazione di dettaglio si provvederà ad aggiornare il presente documento.

# Anno 2024

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**

Provincia: **VARESE**

Comune: **ISPRA**

Anno: 2024 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi



# Anno 2023

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**

Provincia: **VARESE**

Comune: **ISPRA**

Anno: 2023 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2022

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**

Provincia: **VARESE**

Comune: **ISPRA**

Anno: 2022 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2021

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**

Provincia: **VARESE**

Comune: **ISPRA**

Anno: 2021 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2020

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2020 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

9

# Anno 2019

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2019 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2018

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2018 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2017

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2017 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2016

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2016 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

10

# Anno 2015

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2015 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2014

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2014 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2013

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2013 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2012

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2012 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

11

# Anno 2011

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2011 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2010

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2010 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Anno 2009

## Consultazione delle aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR

Selezionare il territorio di interesse specificando la annualita per la quale consultare gli incendi

Regione: **LOMBARDIA**  
Provincia: **VARESE**  
Comune: **ISPRA**  
Anno: 2009 ▼

Ricerca

Per l'anno selezionato non esistono incendi

# Elenco delle particelle catastali interessate dagli incendi

ANNO	DATA EVENTO	LOCALITA'	SEZ. CENSUARIA	FOGLIO	MAPPALÉ	SUP. CATASTALE (mq)	SUP. INTERESSATA DALL'INCENDIO (mq)
2025	01.04.2025	Via dei Pini	IS	1	15	540	1,22
2025	01.04.2025	Via dei Pini	IS	1	4126	1586	131,58
2025	01.04.2025	Via dei Pini	IS	3	1904	786	330,02
2025	01.04.2025	Via dei Pini	IS	3	1916	2273	681,59
2025	01.04.2025	Via dei Pini	IS	3	5415	4194	175,14

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Emanuela Rosa Cornacchia  
(Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.lgs. n. 82/2005)