



AVVISO A SPORTELLO

SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19

TERMINI PROROGATI AL 31.12.2023

Finalità

La Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono gli Ambiti, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione e il contenimento dell'emergenza abitativa, anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19.

Gli interventi previsti da questo avviso, ai sensi della DGR 6970/2022 e delle linee guida in esse approvate, sono volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti al Covid 19, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

Art.1 Destinatari

La misura unica è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

Art. 2 Requisiti di accesso

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c. avere un ISEE in corso di validità max fino a € 26.000,00;

Ufficio di Piano – Ambito Territoriale di Sesto Calende

Piazza Cesare da Sesto, 1 - 21018 Sesto Calende Tel.0331/928191 Fax:0331/928196

pdz@comune.sesto-calende.va.it

sestocalende@legalmail.it

www.pianodizoansestocalende.it



d. avere la residenza in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Sesto Calende in un alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.

Trovarsi in una delle seguenti condizioni collegate all'emergenza sanitaria:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (il calo reddito è rilevabile dall'ISEE CORRENTE);
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali o riduzione dell'attività;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;
- il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente all'aumento dei prezzi del gas e dell'elettricità e del suo impatto sulle famiglie e sull'economia
- altro (specificare)

I destinatari potranno essere identificati anche tra coloro i quali abbiano già ricevuto un contributo a valere sulle DGR 4678/2021 e 5324/2021, a seguito di domanda presentata nel 2021, anche liquidata successivamente; i cittadini che hanno richiesto e ottenuto un contributo nel corso dell'anno 2022, quale misura unica di sostegno alla locazione, potranno richiedere di nuovo l'agevolazione sui fondi di questa DGR a partire dal 1/01/2023.

Art.3 Assegnazione contributo

Il beneficio consiste nell'erogazione di un contributo economico, al proprietario dell'alloggio in locazione, per sostenere il pagamento di canoni di locazione da parte del nucleo in difficoltà.

Il contributo verrà riconosciuto fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre Euro 1.500,00 ad alloggio/contratto;

Il presente avviso non comporta alcun vincolo per l'Ufficio di Piano, essendo l'intervento subordinato alla effettiva erogazione delle risorse da parte di Regione Lombardia.

Art.4 Presentazione della domanda

Le domande potranno essere presentate esclusivamente alla sezione Bandi e Avvisi e Concorsi di cui sito di riferimento: www.pianodizonasestocalende.it;

Ufficio di Piano – Ambito Territoriale di Sesto Calende

Piazza Cesare da Sesto, 1 - 21018 Sesto Calende Tel.0331/928191 Fax:0331/928196

pdz@comune.sesto-calende.va.it

sestocalende@legalmail.it

www.pianodizoansestocalende.it



L'ACCESSO AL SERVIZIO ONLINE AVVERRÀ ESCLUSIVAMENTE CON IDENTITÀ DIGITALE SPID

E' possibile la presentazione di una sola domanda per unità abitativa.

ATTENZIONE : Alla presentazione della domanda il sistema genererà e invierà al richiedente un numero identificativo che confermerà l'avvenuta ricezione della domanda;

In caso di esaurimento delle risorse, si provvederà a stilare una lista di attesa per le domande che non potranno essere finanziate e che, in caso di ulteriori risorse dedicate, potranno beneficiare dell'eventuale contributo.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Ai fini dell'ammissione al contributo all'atto della presentazione della domanda on line devono essere allegati i seguenti documenti:

1. attestazione ISEE in corso di validità (allegare un unico file in formato .pdf o .jpg);
2. copia contratto d'affitto (allegare un unico file in formato .pdf o .jpg);;
3. dichiarazione del proprietario e documenti previsti di cui allegato B al presente Avviso (allegare un unico file in formato .pdf o .jpg);

Il cittadino che presenta la domanda dovrà inserire nella sezione online i dati del proprietario necessari per l'eventuale liquidazione del contributo e che il proprietario ha dichiarato nell'allegato B "Dichiarazione del proprietario" del presente Avviso e precisamente: dati anagrafici e iban intestato o cointestato del proprietario.

Tutte le dichiarazioni rese dal richiedente sono assoggettate ai controlli previsti dalla vigente normativa. Si informa che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, chiunque renda dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia, decade dai benefici eventualmente conseguiti ed è obbligato alla restituzione della somma percepita con aggravio di spese amministrative e legali.

Art. 5 Informazioni

Ufficio di Piano – Ambito Territoriale di Sesto Calende
Piazza Cesare da Sesto, 1 - 21018 Sesto Calende Tel.0331/928191 Fax:0331/928196
pdz@comune.sesto-calende.va.it
sestocalende@legalmail.it
www.pianodizoansestocalende.it



Per tutte le informazioni relative al presente Avviso è possibile contattare telefonicamente il n. 333 490 0496 (lunedì e martedì 09:00-15:00) o scrivere a mezzo di posta elettronica all'indirizzo e-mail: benefici@ambitosocialesestocalende.it;

Art. 6 Trattamento dei dati personali I dati personali relativi al presente Avviso saranno trattati nel rispetto Regolamento Europeo UE 2016/679 GDPR Art.13. Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento del beneficio di cui all'istanza del richiedente, e potrà essere effettuato con mezzi informatici. La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia, tra i quali in particolare le attività di controllo della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Ufficio di Piano – Ambito Territoriale di Sesto Calende

Piazza Cesare da Sesto, 1 - 21018 Sesto Calende Tel.0331/928191 Fax:0331/928196

pdz@comune.sesto-calende.va.it

sestocalende@legalmail.it

www.pianodizoansestocalende.it